

**Кому Обществу с ограниченной ответственностью**

**«Вира»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование

**188800, Ленинградская область,**

организации – для юридических лиц),

**г. Выборг, Ленинградское шоссе, д. 47**

его почтовый индекс и адрес,

**e-mail: ZaoVira@yandex.ru**

адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 05 июля 2018 г.

№ 47-RU47505101-123К-2018

**Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

**Ленинградской области**

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенными общественными помещениями
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Союзпетрострой-Эксперт»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 2-1-1-0054-14 31 января 2014, № 2-1-1-0046-15 24 декабря 2015	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:01:0108003:102	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:01:0108003	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 10.09.2013 г. № RU 47505101-01-01-08-003-0017 выдан КУМИГ администрации МО «Выборгский район» Ленинградской области	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ОАО «Ленгражданпроект», 2014 г., шифр проекта: А-1249	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	7131,3	Площадь участка (кв. м): 4124
	Объем (куб. м):	26768,45	в том числе подземной части (куб. м): 4812,5
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м): 31,7
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	938,2	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): 5013,7
	Количество квартир (шт.):	82	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): 5206,64

	Общая площадь встроенных помещений, (кв. м):	600,66	Количество секций (шт.):	2
			Количество лифтов (шт.):	2
5	Адрес (местоположение) объекта		Ленинградская область, Выборгский район, муниципальное образование «Выборгское городское поселение», г. Выборг, микрорайон «Г», в районе дома № 33 по пр. Победы	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория: (класс)		-	
	Протяженность:		-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 20 ” сентября 20 19 г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр проекта: А-1249-ПОС, том 6)

**Заместитель председателя комитета-  
начальник административно-правового отдела**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



05 июля 2018 г.

*(Handwritten signature)*  
(подпись)

**Лобановский Д.А.**  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено до “ 20 ” ноября 20 19 г.

**Заместитель председателя комитета**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



20 19 г.

*(Handwritten signature)*  
(подпись)

**Д.А. Лобановский**  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения

продлено до “ 31 ” марта 2020 г.

*Исполнитель отдела выдачи разрешений на строительство в Комитет в электронном виде*

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



05 декабря 2019 г.

*(Handwritten signature)*  
(подпись)

**Р.В. Сурцова**  
(расшифровка подписи)



2/9697



Действие настоящего разрешения  
продлено до 15 июня 2020г.



Заместитель председателя комитета  
17 марта 2020г.



Д.А. Мандовский

Действие настоящего разрешения  
продлено до 31 августа 2020г.



Председатель комитета  
14 мая 2020г.

Д.А. Горбунов

Действие настоящего разрешения  
продлено до 31 декабря 2020г.

Начальник отдела выдачи разрешений на строительство  
и ввод объектов в эксплуатацию

04 августа 2020г.



Р.В. Скуригина